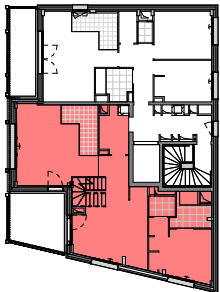


PLAN DE RESERVATION



Niveau	Logement	Typologie
R+8	B 802	T4 D
RDC - Duplex Bas		
Cuisine / Salle à manger		27,94 m²
Séjour		26,73 m²
Chambre 01		12,64 m²
Entrée		5,21 m²
SdE		5,12 m²
WC		2,36 m²
Dgt.		1,56 m²
ETAGE - Duplex Haut		
Chambre 02		12,20 m²
Chambre 03		10,82 m²
Bureau		7,46 m²
Dgt.		4,54 m²
SdB		3,59 m²
WC		1,25 m²
Total surface		121,42 m²
surface inf 180cm HSP		9,94 m²
Loggia		13,49 m²
Total surface à vivre		144,85 m²

	Tableau électrique		Porte fenêtre simple
	Faux-plafond		Porte fenêtre double
	Gaine technique		Fenêtre sur allège oscillo-battant
	Espace Poubelle tri		Fenêtre sur allège ouvrant à la française
	Attente pour Machine à laver		Fenêtre 2 vantaux sur allège ouvrant à la française

SCCV TOLEFI LA COURROUZE
4 rue Nicolas Appert 59260 LEZENNES

Date de Mise à jour : 10/10/2023

Nota 1 : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface de la pièce où ils se situent.
Nota 3 : Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 4 : L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des logements de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.



MAURER
& GILBERT
ARCHITECTES

TOLEFI
COURROUZE