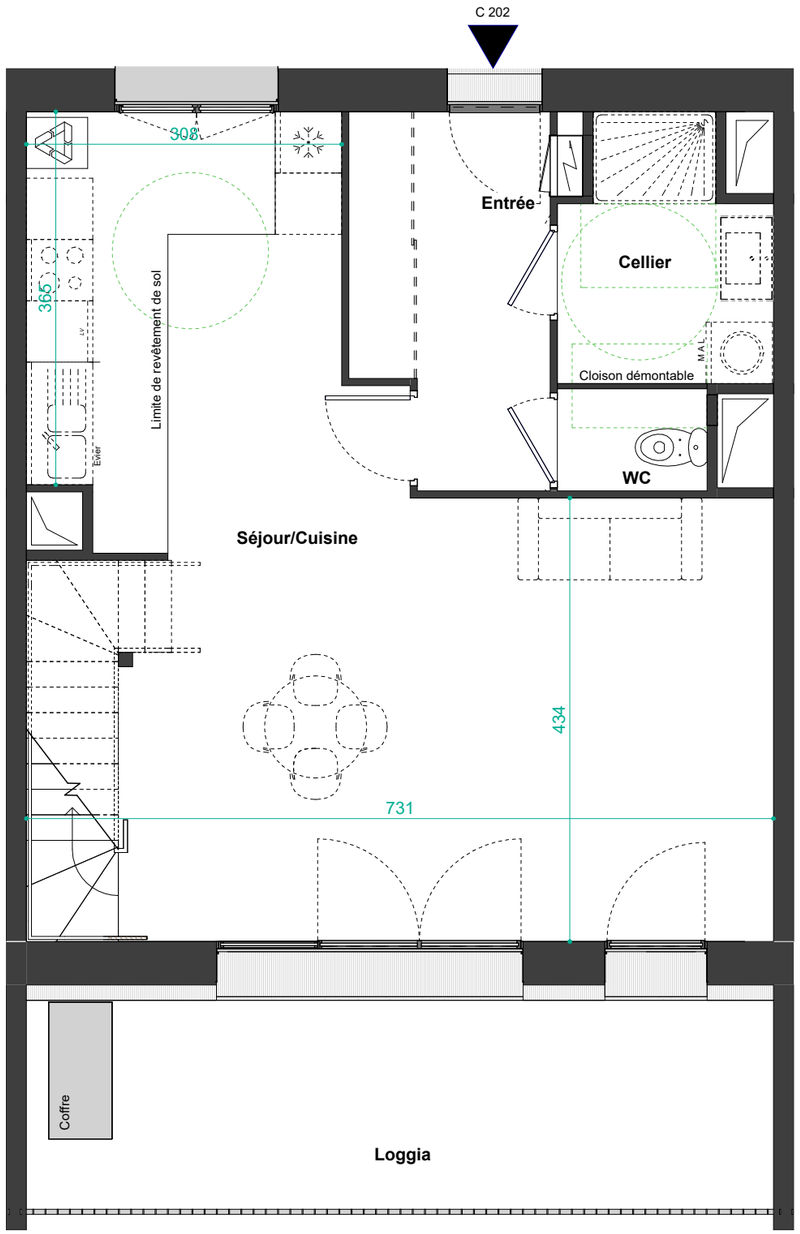
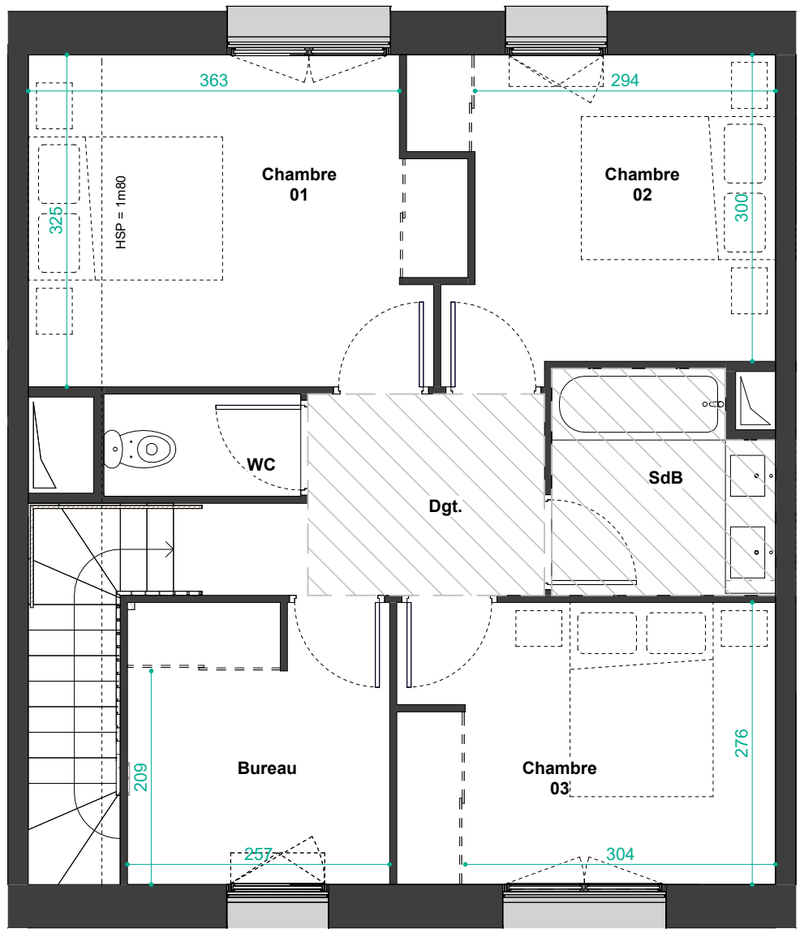
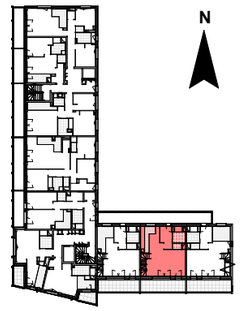
PLAN DE RESERVATION

VERTUOSE







Niveau	Logement	Typologie
R+2	C 202	T4 D

RDC - Duplex Bas	
Séjour/Cuisine	41,33 m²
Entrée	6,57 m²
Cellier	4,80 m²
WC	1,46 m²
ETAGE - Duplex Haut	
Chambre 01	10,57 m²
Chambre 03	10,18 m²
Chambre 02	9,95 m²
Bureau	7,03 m²
Dgt.	5,74 m²
SdB	4,51 m²
WC	1,94 m²
Total surface	**104,08 m²**
Loggia	16,22 m²
Total surface à vivre	**120,30 m²**

Tableau électrique
Faux-plafond
Gaine technique
Espace Poubelle tri
Attente pour Machine à laver
Porte fenêtre simple
Porte fenêtre double
Fenêtre sur allège oscillo-battant
Fenêtre sur allège ouvrant à la française
Fenêtre 2 vantaux sur allège ouvrant à la française

SCCV TOLEFI LA COURROUZE
4 rue Nicolas Appert 59260 LEZENNES

N

Date de Mise à jour : 10/10/2023

Nota 1 : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface de la pièce où ils se situent.
Nota 3 : Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles
Nota 4 : L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des logements de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

0 1 2
Echelle

MAURER & GILBERT ARCHITECTES

TOLEFI COURROUZE